



## Het thema van deze nieuwsbrief:

*“Renkum saai? Het is hier schitterend en er gebeurt tenminste wel altijd wat.”*

### Van het bestuur

Voor u ligt de Nieuwjaarseditie van de nieuwsbrief van de Vereniging de Vijf Dorpen in 't Groen. Het was een bewogen jaar, en het thema is ook deze keer uit het leven gegrepen. We wensen u daarom allemaal een heel mooi en gezond 2020 toe. En saai zal Renkum wel nooit worden!

Zoals u weet is de doelstelling van onze vereniging: **het in de gemeente Renkum behouden, respectievelijk bevorderen, van een zo gunstig mogelijk woon- en leefmilieu. Het in de gemeente Renkum behouden van het voor de zuidelijke Veluwezoom zo specifieke natuurschoon, het dorpskarakter en alles wat daar in de ruimste zin verband mee houdt.**

Waar kunt u deze keer over lezen? Allereerst hebben we een aantal positieve mededelingen. Zo hebben we sinds kort een regelmatig overleg met Wethouder Maouche in gang gezet. Het is veelbelovend en zo kunnen we echt aan de gang met “Right to Challenge”. We hebben al gesproken over natuurbeheer, amfibieën en meer biodiversiteit in de wegbermen, dat laatste o.a. om plagen te voorkomen. Zodra we nieuws hebben, hoort u meer van ons. Kijk ook eens op onze website!

Uiteraard hebben we onze strijdbaarheid niet verloren. In Oosterbeek springen vooral de Valkenburglaan 1, en de al heel lang lopende zaak Geelkerkenkamp in het oog. Verder is er in het dorp Renkum nogal wat te doen over de 40.000 zonnepanelen die op het Landgoed Quadenoord bedacht zijn door het landgoed en de gemeente Renkum.

Ons ledental groeit. We hebben steeds meer werk te doen in deze tijd van deregulering, stikstofcrisis en energietransitie. We hebben daarom, zoals velen van u weten, tijdens de algemene ledenvergadering besloten om het lidmaatschapsgeld te gaan innen op basis van automatische incasso. Ook hebben we een professional in de arm genomen om de financiële administratie voor ons te doen. Wij zijn daar heel blij mee, want het scheelt veel tijd die we nu beter kunnen besteden.

We zijn nog steeds op zoek naar leden die het bestuur willen versterken; met name iemand voor de secretariael ondersteuning zou welkom zijn (we hebben al een notulant). En mensen met belangstelling voor vergunningen, groen, ruimtelijke ordening zijn welkom. We horen het heel graag! Ook zijn we benieuwd wat u vindt van wat er in onze gemeente gebeurt, en wat Vijf Dorpen doet.

Via twitter, facebook, email en de website horen we graag van u!

*Het bestuur*



## Nieuws en Plaatjes

Waar hebben we ons zoals mee beziggehouden de afgelopen tijd? Er is weer heel wat gebeurd.

- **Valkenburglaan 1 ('de kantine')**

De eigenaar van dit terrein in Oosterbeek wil er een sportschool, een kantoor, een restaurant en een paardendressuur vestigen. Zonder vergunningen begon hij in 2018 al met bomen kappen, bouwwerken neerzetten, grond ophopen en keermuren plaatsen.

Om zijn activiteiten achteraf te legaliseren, heeft de eigenaar een bestemmingsplan voor zijn terrein laten schrijven. Het concept is eind mei naar de gemeenteraad gestuurd. Op 28 juni organiseerden we voor omwonenden een informatieavond over het plan, waarna wij er een zienswijze tegen indienden.

Waar wij problemen mee hebben, is dat het bestemmingsplan nog niet is behandeld door de gemeenteraad. Dat had 12 weken na de terinzagelegging moeten gebeuren. Ondertussen gebruikt de eigenaar deze 'wachperiode' om voor de losse onderdelen van zijn plan aparte vergunningen aan te

vragen, die de gemeente vervolgens vaak verleend. Als dat zo doorgaat, hoeft het bestemmingsplan straks helemaal niet meer door de raad te worden behandeld en is onze zienswijze zinloos geweest.

Wij hebben bezwaarschriften ingediend tegen de verlening van vergunningen. Bovendien hebben we de gemeente in gebreke gesteld wegens het niet tijdig behandelen van het bestemmingsplan. Het college heeft nu beloofd het plan uiterlijk 25 maart in de raadsvergadering te laten behandelen (7 maanden na de wettelijke termijn).

- **Geelkerkenkamp**

Over het project Geelkerkenkamp kunnen we inmiddels een boek gaan schrijven. En dat boek is voorlopig nog niet klaar.

De eigenaar heeft op de Geelkerkenkamp bomen geplant, deels op historische zichtlijnen, terwijl hij de buurt beloofd had zijn perceel open te houden. Vijf dorpen vroeg om handhaving, maar de bezwarencommissie oordeelde dat er geen gronden zijn om een vergunning voor de aanplant te weigeren. Wel meende zij dat de gemeente aandacht moet besteden aan de problemen die de vereniging en omwonenden hebben met de gang van zaken.

We hebben beroep aangetekend bij de bestuursrechter in Arnhem. Hierover meer op onze website zodra er nieuws is. Blijf ook twitter volgen voor meer informatie!

Ook heeft op de Geelkerkenkamp een nog steeds groeiend aantal zaken onze volle





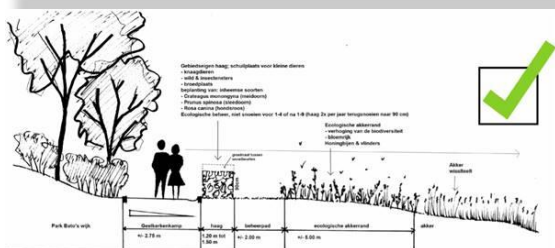
- **Klacht Ruimtelijke Ordening**

aandacht, zoals de illegale aanleg van een goot, de ‘tijdelijke’ weg voor het bouwverkeer en een nieuwbouwproject. Recent is er veel grond op het terrein verplaatst, waardoor er nu een wal langs het perceel is opgeworpen. Daarop is een hek geplaatst. Wij vrezen voor het uitzicht en zien dat de eigenaar zich niet aan zijn beloften houdt. We hebben inmiddels een handhavingsverzoek doen uitgaan.

Het blijft daar nog wel even rommelen. Wat we intens jammer vinden, is dat de gemeente vooral afgaat op verklaringen van de eigenaar van de Geelkerkenkamp. Zo is bovengenoemde aarden wal volgens de gemeente een “vermeende” grondophoging, bedoeld om het oorspronkelijke reliëf te herstellen. Je moet er maar opkomen.

Wat er op de Geelkerkenkamp en de Valkenburglaan gebeurt, hebben we als vereniging vaker meegemaakt: de gemeente die in bepaalde gevallen weigert in te grijpen en de ruimtelijke ordening niet erg serieus lijkt te nemen. Op 3 september heeft Vijf dorpen daarom haar beklag gedaan tijdens een zogenaamde raadsontmoeting. Samengevat luidt de klacht dat de gemeente de ruimtelijke ordening teveel aan de markt overlaat, dat het algemeen belang onvoldoende wordt gediend, dat de gemeente zich niet houdt aan de archiefwet en dat het de eigen regels voor integer handelen niet in acht neemt.

Inmiddels is er in het gemeentehuis door de raad een motie aangenomen waarin besloten is dat er een onafhankelijk onderzoek moet komen naar de gang van zaken bij RO-projecten. Wordt vervolgd.



- **Parkeerprobleem bij Tuin Lage Oorsprong in Oosterbeek**

De parkeerproblemen door Tuin de Lage Oorsprong lijken tot het verleden te gaan behoren. Op aandringen van buurtbewoners en Vijf dorpen kan er nu alleen evenwijdig aan de weg op parkeervakken de auto worden gestald. Op de rest van de Van Borsseleweg komt een parkeerverbod. Zoals op de foto hieronder, dat kan straks dus niet meer.



*Wat de eigenaar aan terreinafscheiding in 2016 heeft beloofd staat in de tekening hierboven: een bescheiden haag zonder hekken. Wat de buurt recent kreeg was een aardenwal met hekwerken, zie daarvoor de foto. Lees op onze website ons handhavingsverzoek.*





- **Smurfit Kappa Parenco**

De samenwerking met de Bewonersgroep Overlast Parenco (BOP) en Vijf dorpen is nog steeds actueel. Samen met wethouder Maouche constateren we dat verdere besprekingen op korte termijn waarschijnlijk niet zullen leiden tot minder overlast. De BOP zal daarom een officiële klacht gaan indienen bij de provincie.



- **Ultradiepe geothermie**

Smurfit Kappa Parenco wil graag met aardwarmte gaan werken. Daartoe wordt de komende tijd onderzoek gedaan naar de ondergrond van onze gemeente. Men wil graag boren naar aardwarmte van rond de 165 graden. Men dacht daarvoor 6,8 tot 7,2 kilometer diep te moeten boren. Dat is op deze diepte nog nergens ter wereld succesvol vertoond. Inmiddels meldt Tellus BV 4.5 kilometer of dieper te gaan boren. We vertrouwen op SODM, het staatstoezicht op de mijnen, voor deskundige begeleiding en besluitvorming.

De effecten op het dorp Renkum en de natuur houden we uiteraard in de gaten. Voorlopig is

het wachten op de uitslagen van de tests, die inmiddels als ontploffingen te horen zijn geweest. Aan de overzijde van de Neder-Rijn is men daarmee klaar. De gemeente Renkum is binnenkort aan de beurt. Wordt vervolgd.

- **Quadenoord**

Tijdens een van de klimaattafels hebben wij als Vijf dorpen bezwaar aangetekend tegen het voornemen van landgoed Quadenoord om 40.000 zonnepanelen te gaan plaatsen in Natura 2000 gebied. We hebben daartoe ook ingesproken bij een Raadsontmoeting.

Het voor ons ondenkbare is gebeurd, namelijk de gemeenteraad heeft besloten in te stemmen met een onderzoek naar het bestemmen van Natura 2000 voor het opwekken van zonne-energie.

We kregen al snel contact met vereniging Mooi Wageningen, die dit plan ook onwenselijk vindt. De beoogde locatie wordt nu als akker gebruikt, maar de bedoeling is dat die toch echte natuur wordt. Er zitten al twee dassenburchten.

Die 40.000 glasplaten dragen niet bij aan de natuur, ook niet als er een mooi bloemenmengsel omheen wordt ingezaaid. En het is ook geen landbouw; het is grootschalige elektriciteitsopwekking.

We hebben besloten om het speelveld te verbreden en hebben via een zienswijze onze bezwaren laten weten aan de provincie. Maar liefst zeven natuurorganisaties, waaronder Gelders Landschap, Natuurmonumenten en GNMF, tekenden mee. Inmiddels hebben we ook een zienswijze ingediend bij de gemeente.



Op twitter, facebook en onze website hebben we onze zienswijzen bekend gemaakt. Dat werkte beter om veel mensen te bereiken dan we durfden te hopen.

We hebben met onze gezamenlijke actie samen met Mooi Wageningen de Volkskrant, de Trouw en de Gelderlander gehaald en we merken dat er veel mensen bewust zijn geworden van wat er gebeurt. Met o.a. Mooi Wageningen gaan we in elk geval vaker samenwerken en kennis en kunde delen.

Overigens zijn wij voor de energietransitie. Wij hebben de gemeente daarom aangeboden actief mee te denken over locaties waar volgens ons wel zonnepanelen kunnen komen.

- **Wat doen we nog meer?**

Het bestuur houdt zich momenteel ook bezig met:

- Ontwikkeling Park Hartenstein. De gemeente wilde op de plaats van de voormalige school van de Talsmalaan in Oosterbeek woningen neerzetten. Geen goed idee, vonden Dorpsplatform Oosterbeek, Stichting Ruimte Denken, Vrienden van Park Hartenstein en het Airborne Museum. Zij kwamen met een alternatief plan dat beter is voor Park Hartenstein: minder bouwvolume, herstel van zichtlijnen, een publieke invulling van de gebouwen die past bij het park. Vijf dorpen adviseerde en verleende steun.
- Oude postkantoor in Oosterbeek. Een projectontwikkelaar dacht dit te kunnen slopen en er een seniorenkolos te kunnen neerzetten. Vooral dankzij Stichting Heemkunde Renkum gaat dat nu niet meer gebeuren en wordt het postkantoor op de gemeentelijke monumentenlijst gezet. Vijf dorpen ondersteunde.
- Wij stredden tegen onnodige kap van monumentale bomen, bijvoorbeeld in Heelsum en aan de Graaf van Rechterenweg in Oosterbeek, waar in een bouwproject 47 bomen zouden worden gespaard, en er nu nog maar 27 over zijn.
- We houden contact met de Pilo-groep over de ontwikkelingen op het gebied van de recreatie, en van de bescherming van de natuur en cultuurhistorische elementen van de Jufferswaard.
- Overleg met gemeente en waterschap om via concrete maatregelen op te komen voor kikkers, padden en salamanders, die op sommige locaties steeds schaarser worden.



- Proactief overleggen voorafgaand aan ontwikkelingen in het landschap, o.a. bij voorgenomen nieuwbouw en andere ontwikkelingen, zoals een voorgenomen viskwekerij aan de Telefoonweg in Renkum.
- We informeren ons over de omgevingswet die eraan komen.
- We adviseren bij de inrichting van het Renkums beekdal en het Heelsums beekdal.
- We deden een melding van illegale bouwactiviteiten, waar de gemeente tegenop trad!

- **Ledenzaken**

We hopen natuurlijk door onze acties meer leden te krijgen en meer te kunnen doen voor onze mooie dorpen in het groen. We hebben ook een informatiestand en een jazzband om allerlei evenementen op te fleuren met onze aanwezigheid en daar leden te werven. Weet u een leuke plek, bijvoorbeeld op een evenement voor ons? Of kent u mensen die lid willen worden? We horen het graag.



- **Automatische incasso**

We hebben als vereniging inmiddels de overstap gemaakt naar automatische incasso van de jaarlijkse contributie. De boekhouding is uitbesteed aan een professional. We zijn blij met deze professionaliseringslag.

Weet u overigens waar onze ANBI status voor staat? We hebben dat nooit uitgelegd, terwijl we heel blij zijn als we meer donaties krijgen om ons werk goed te doen. Wilt u meer doneren en belastingvoordeel daarbij hebben? Neem even contact op voor meer informatie.

**Tot slot:**

**Heeft u iets gemist in deze nieuwsbrief? Heeft u vragen? Ideeën? We horen het graag!**

**Of hebben we u geïnspireerd en wilt u graag persoonlijk een steentje bijdragen? Benader ons, en we nemen contact op.**

**Dat kan via onze website, via facebook en via twitter. Of spreek ons op straat aan. En een gewone brief kan natuurlijk ook.**

**Voor meer informatie over de in deze nieuwsbrief genoemde zaken: kijk op onze website.**

[www.vijfdorpen.nl](http://www.vijfdorpen.nl)

twitter: @5dorpen

info@vijfdorpen.nl